

## Palvelukeskus Jousen Sakuko sairaala yksikön vuokrasopimus

Tekninen lautakunta 25.05.2022 § 53  
176/10.03.02.02/2022

Asian valmistelija(t): tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Joutsan kunnan Palvelukeskus Jousessa, Sakuko sairaala osastolla toiminnanharjoittajana toimii Keski-Suomen Sairaanhoidopiirin liikelaitos Seututerveyskeskus.

Seututerveyskeskus toimii tiloissa vuokralaisena. Vuokra on pinta-alaperusteinen.

Vuokra-aika alkaa 01.05.2022. Vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi. Kummallakin osapuolella on oikeus irtisanoa sopimus tai sen osa päättymään 12 kuukauden irtisanomisajalla.

Vuokra koostuu ylläpitovuokrasta, pääomavuokrasta ja korjausvastikkeesta.

Vuokra tarkastetaan vuoden 2023 lopussa.

Vuokran määrä on 164 838,39 € alv 0 % / 12 kk

Esittelijä

Tekninen johtaja Juha-Matti Näykki

Päätösehdotus

Joutsan kunta vuokraa Palvelukeskus Jousen, Sakuko sairaala yksikön tilat toiminnanharjoittajalle Seututerveyskeskukselle hintaan 164 838,39 € / 12 kk.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.