

Joutsan kunnan kunnanhallitukselle

Vaadin täten oikaisua Joutsan kunnanhallituksen tekemään päätökseen 19.12.2022 §256 **Vuokrasopimus Joutsan Demarit** siten, että päätös kumotaan, vuokratilojen tarve arvioidaan uudelleen ja asia palautetaan valmisteltavaksi kilpailutuksen jälkeen tarvittaessa.

Perustelut: Kyseinen yhdistys haki vuokran korottamista 700 euroon kuukaudessa. Kunnanhallitus korotti vuokran jostain syystä, mikä ei esittelytekstistä käy ilmi, 750 euroon/kk. Esittelytekstistä ei käy ilmi kunnan tai erillisen oikeushenkilön, Puulan seutuopiston ajallista tilojen käyttöoikeutta ns. Työväentalossa. Vastaavia tiloja kunnassa on tarjolla myös laajemmin yksityisektorilla, joten tilojen vuokraaminen tulee kilpailuttaa. Kunta on myös vastikään saneerannut omia vastaavia tilojaan käytettäväksi. Kunnantalolta on myös vapautunut vastaavia tiloja. Kun kumppanuuspöydässä toimivat yhdistykset järjestävät tilaisuuksia Työväentalolla, ne joutuvat maksamaan tiloista korvauksen Joutsan Demarit ry:lle. Tilanne on epätyytyttävä ja saattaa viitata kielletyn puoluetoimen antamiseen.

Varaan mahdollisuuden täydentää oikaisuvaatimustani sen jälkeen, kun minulle on annettu mahdollisuus tutustua kunnan ja Joutsan Demarit ry:n välillä tehtyyn vuokrasopimukseen.

Joutsassa 16.01.2023



Kalle Willman kunnan jäsen Joutsenlammentie 561, 19650 JOUTSA 0400 540079 kalle.willman@fimnet.fi

Joutsa 26.01.2023: Varaamaanaani täydennyksenä oikaisuvaatimukseeni 16.01.2023 lisään vielä seuraavan:

Kyseessä on hankinta, jonka arvo hankintalain mukaan on 36.000 euroa. Lisäksi on laskettava kalustus, joka tehdyn vuokrasopimuksen 10.01.2023 mukaan on kunnan hankittava ja ylläpidettävä. Siitä ei ole selvitystä. Kunnan Hankintaohjeen mukaan "Kirjallinen tarjouspyyntö tulee laatia kaikista yli 10.000 euron pienhankinnoista". Näin ei ole tehty. Hankintaohjeen mukaan "Hankinnasta tehdään viranhaltijapäätös, jos hankinnan kokonaisarvo on yli 25 000€". Nyt kuitenkin kunnanhallitus on ylittänyt toimivaltansa, koska Hallintosääntö " 23 § B. Toimialajohtajien tehtävät 2. päättää hankinnoista ja sopimuksista, joiden arvo ei ylitä 100.000 euroa". Sen perusteella vuokrasopimuksen olisi tullut hyväksyä Mika Sirkka, joka onkin allekirjoittanut vuokrasopimuksen. Ristiriitaisen hallintosäännön toimivaltataulukossa puolestaan todetaan "**Ratkaisuvalta Hankinnat ja sopimukset** Jos arvo ei ylitä 60.000 euroa, sopimuksesta päättää toimialajohtaja".

Yhteenvetona vaadin, että kunnanhallitus kumoaa päätöksensä, velvoittaa hyvinvointi- ja sivistysjohtajan tarvittaessa kilpailuttamaan vuokratilojen hankinnan sekä tekemään mahdollisen hankintapäätöksen. Kunnanhallitus ei voi toimia asiassa vastoin hallintosääntöä. Samalla joudun taas kerran huomauttamaan luokattomasta esittelystä kunnanhallituksessa.

Kalle Willman kunnan jäsen