

**Valtuustoaloite ent. Rantasipi Joutsenlammen, Dividum Oy:n omistaman kiinteistön saattamiseksi maankäyttö- ja rakennuslain mukaiseen kuntoon/Joutsan Valtuusto 23.10.2023/Kalle Willman**

Sanomalehti Itä-Häme raportoi 13.10.2023 entisen Rantasipi Joutsenlampinimisen, Joutsenlammentielle Joutsassa sijaitsevan kiinteistön rappiotilasta. Raportissa kerrotaan viimeksi 2015 muutaman kuukauden vastaanottokeskuksena toimineen kiinteistön kunnosta otsikolla ”Joutsenlampi lahoaa sijoilleen mutta omistaja ei välitä”. Lehti oli todennut romahtaneita ja sortumisvaarassa olevia kattoja sekä ulkona olevia romuläjiä.

Haastateltu ympäristöoikeuden professori Kai Kokko totesi lehdessä yleisellä tasolla, että rakennusten tulee olla lain mukaan käyttökelpoisia. Hylätyn rakennuksen paikka ympäristöineen on kunnostettava niin, ettei vaaranneta turvallisuutta tai rumenneta ympäristöä. Rakennus on myös riittävästi suojeltava säältä ja mahdolliselta vahingonteolta.

Lehden artikkeli merkitsee nyt sitä, että julkisuuteen on tullut tieto rappiolla olevasta kiinteistöstä, mikä saattaa aiheuttaa vaaran asiattomien henkilöiden hakeutumisesta kyseisiin tiloihin.

Esitän, että valtuusto velvoittaa teknisen lautakunnan ryhtymään käytettävissä oleviin toimenpiteisiin kyseisen kiinteistön lainmukaiseen kuntoon saattamiseksi tai sen purkamiseen.

Kalle Willman valtuutettu