

Joutsan Lämpö Oy

0174090-8

TILINPÄÄTÖS

01.01.2023 - 31.12.2023

TILINPÄÄTÖS TILIKAUDELTA: 01.01.2023 - 31.12.2023

SISÄLLYSLUETTELO

TASE	1
TULOSLASKELMA	3
LIITETIEDOT	4
TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS	7
TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ	8
LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA	9

Yritys: Joutsan Lämpö Oy, Y-tunnus: 0174090-8, Kotipaikka: Joutsa

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä (KPL 2:10 §)

Tilikauden tositeaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen toteutti: Joutsan Tili- ja Yrityspalvelu Oy/y-tunnus 0398397-0

31.12.2023

31.12.2022

V A S T A A V A A

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Maa- ja vesialueet		
Vuokraoikeudet	47 999,92	47 999,92
Maa- ja vesialueet yhteensä	47 999,92	47 999,92
Rakennukset ja rakennelmat		
Omistettut	552 920,42	612 799,34
Rakennukset ja rakennelmat yhteensä	552 920,42	612 799,34
Koneet ja kalusto	1 634 056,11	1 811 446,46
Muut aineelliset hyödykkeet	366 156,24	421 289,68
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 601 132,69	2 893 535,40

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

2 601 132,69

2 893 535,40

VAIHTUVAT VASTAAVAT

Vaihto-omaisuus

Valmiit tavarat	27 649,07	24 019,80
Vaihto-omaisuus yhteensä	27 649,07	24 019,80

Saamiset

Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	153 899,09	127 075,54
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	57 848,45	63 255,93
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	211 747,54	190 331,47

Saamiset yhteensä

211 747,54

190 331,47

Rahat ja pankkisaamiset

736 792,17

529 702,41

VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ

976 188,78

744 053,68

V A S T A A V A A

3 577 321,47

3 637 589,08

	31.12.2023	31.12.2022
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	870 500,10	841 790,97
Tilikauden voitto (tappio)	23 187,66	28 709,13
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 019 828,70	996 641,04
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ		
Poistoero	289 997,01	224 919,96
TILIPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ YHTEENSÄ	289 997,01	224 919,96
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 071 428,46	1 214 285,62
Muut velat	902 272,65	902 272,65
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 973 701,11	2 116 558,27
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	142 857,16	142 857,16
Ostovelat	109 906,22	115 092,34
Velat saman konsernin yrityksille	258,61	0,00
Muut velat	27 257,25	28 806,44
Siirtovelat	13 515,41	12 713,87
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	293 794,65	299 469,81
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	2 267 495,76	2 416 028,08
V A S T A T T A V A A	3 577 321,47	3 637 589,08

	01.01.2023	01.01.2022
	31.12.2023	31.12.2022
BRUTTOTULOS	440 545,15	493 492,05
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-5 550,00	-5 420,00
Henkilösivukulut		
Henkilöstökulut yhteensä	-5 550,00	-5 420,00
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-292 402,71	-302 020,54
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-292 402,71	-302 020,54
Liiketoiminnan muut kulut	-43 202,73	-72 015,72
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	99 389,71	114 035,79
Rahoitustuotot ja kulut		
Rahoitustuotot		
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	12 957,07	1 036,16
Muut korko- ja rahoitustuotot yhteensä	12 957,07	1 036,16
Rahoitustuotot yhteensä	12 957,07	1 036,16
Rahoituskulut		
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Muille	-18 029,14	-24 403,77
Korkokulut ja muut rahoituskulut yhteensä	-18 029,14	-24 403,77
Rahoituskulut yhteensä	-18 029,14	-24 403,77
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-5 072,07	-23 367,61
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	94 317,64	90 668,18
Tilinpäätössiirrot		
Verotusperusteisten varausten lisäys (-) tai vähennys (+)	-65 077,05	-54 790,86
Tilinpäätössiirrot yhteensä	-65 077,05	-54 790,86
Tuloverot	-6 052,93	-7 168,19
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	23 187,66	28 709,13

Yhtiö on kirjanpitolain mukainen pienyritys ja tilinpäätös on laadittu noudattaen pien- ja mikroyrityksiä koskevan asetuksen (PMA) 2 ja 3 luvun pienyrityssäännöstöä.

LIITETIEDOT

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

(PMA 3:1)

Saamisten ja rahoitusarvopapereiden sekä velkojen arvostusperiaatteet

Saamiset, rahoitusarvopaperit ja muut sellaiset rahoitusvarat samoin kuin velat on arvostettu KPL 5 luvun 2 §:n mukaisesti.

PYSYVÄT VASTAAVAT

Pysyvien vastaaviin kuuluvien hyödykkeiden hankintameno ja poistot

(PMA 3:1.3,1-2)

Pysyvien vastaavien rakennelmiin ja muihin aineellisiin hyödykkeisiin merkityt hyödykkeet poistetaan arvioituna vaikutusaikanaan

Käyttöomaisuushyödyke	Arvioitu pitoaika vuosina	Poistomenetelmä
Rakennukset ja rakennelmat	15 vuotta 10 vuotta polttoainevarasto	Tasapoisto pitoaikanaan
Rakennukset ja rakennelmat	20 vuotta 2012 alkaen	"
Lämmönjakeluverkko	15 vuotta 31.12.2009 asti	"
Lämmönjakeluverkko	20 vuotta 1.1.2010 alkaen	"
Koneet ja laitteet lämpökeskuksissa	15 vuotta	"
Muu kalusto	5 vuotta	"

Pitkäaikaiset lainat

(PMA 3:6)

Yli viiden vuoden kuluttua erääntyvät pitkäaikaiset velat yhteensä ovat 499.999.82 euroa.

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt sekä eläkevastuut

(PMA 3:7)

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä
Yrityskiinnitykset	520 000,00
Kiinteistökiinnitykset	0,00
Yhteensä	520 000,00

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyiden luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,3, PMA 3:7.1,2)

Taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonne ja liiketoiminnan tarkoitus

(PMA 3:7.1,3)

Joutsan kunnan kanssa on tehty 21.2.2000 30 vuoden vuokrasopimus Puistomaa Rno 34:37 tontista.

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuosina 2017-2018 ja 2021 valmistuneiden kiinteistöinvestointien arvonlisäverovähennyksiä, jos kiinteistön verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Viimeinen tarkistusvuosi on 2027 ja uuden investoinnin osalta 2031.

Taseen ulkopuolisten sitoumusten yhteismäärä

(PMA 3:7.1,2)

Vuokravastuu (jäljellä 6 vuotta 2 kuukautta/ 208,56 Eur/v)	1 286,12 Eur
Kiinteistöinvestointi 2018, tarkastusvastuu	27 487,88 Eur
Kiinteistöinvestointi 2021, tarkastusvastuu	51 677,27 Eur
Sitoumukset yhteensä	79 165,15 Eur

Tiedot emoyrityksestä

(PMA 3:8)

Yhtiö kuuluu Joutsan kuntakonserniin, jonka emoyhtiö on Joutsan kunta (y-tunnus 0174108-9) ja jonka kotipaikka on Joutsa.

Henkilöstö

(PMA 3:11 2: 8.1,1)

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa ei ollut palkattua henkilökuntaa.

OMAN PÄÄOMAN ERITTELY (KPA 2: 5.1,1)

	31.12.2023	31.12.2022
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	126 140,94	126 140,94
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	870 500,10	841 790,97
Tilikauden voitto (tappio)	23 187,66	28 709,13
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 019 828,70	996 641,04

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta (PMA 1:1.4,2)

	31.12.2023	31.12.2022
Edellisten tilikausien voitto/tappio	870 500,10	841 790,97
Tilikauden voitto (tappio)	23 187,66	28 709,13
Vapaa oma pääoma yhteensä	893 687,76	870 500,10
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	893 687,76	870 500,10

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä (PMA 1:1.4,2 ja OYL 8:5.2)

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 23.187,66 eur siirretään voittovaralle tilille ja että osinkoa ei jaeta.

TILINPÄÄTÖKSEN ALLEKIRJOITUS

(KPL 3:7)

Joutsassa, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

Harri Nissinen
hallituksen pj

Jari Väyrynen
toimitusjohtaja

Hannu Loipponen
hallituksen vars. jäsen

Mika Laine
hallituksen vars. jäsen

Pekka Lankia
hallituksen vars. jäsen

TILINPÄÄTÖSMERKINTÄ

(TTL 3:5)

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu tilintarkastuskertomus.

Mikkelissä, sähköisen allekirjoituksen päivämääränä

Mikkelin Tilintarkastus Oy
tilintarkastusyhteisö

Mika Mikkonen
JHT, HT

LUETTELO KIRJANPIDOISTA JA AINEISTOISTA

(KPL 2:7a)

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilytystapa

Tilinpäätös

Tilinpäätös ja tase-erittelyt, paperi

Tililuettelo ja salduuettelot

Tilikohtainen tuloslaskelma /sähköisesti pdf-tiedostona

Tilikohtainen tase /sähköisesti pdf-tiedostona

Tililuettelo /sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpidot

Päiväkirja tositelajeittain koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Pääkirja aikajärjestyksessä koko tilikausi /sähköisesti pdf-tiedostona

Ostoreskontra /sähköisesti (Heeros)

Myyntireskontra /sähköisesti (Heeros)

Palkkakirjanpito, sähköisesti pdf

Tositteet

Tositelaji 1	Muistiotosite	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 10	Myyntilaskut	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 20	Ostolaskut	sähköisesti
Tositelaji 25	Ostolaskujen suoritukset	sähköisesti
Tositelaji 60	Palkkatositteet	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 50	Tiliotteet	sähköisesti
Tositelaji 90	Tilinpäätösviennit	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 91	Alv-viennit	sähköisesti
Tositelaji 92	Poistot	sähköisesti pdf-tiedostona
Tositelaji 99	Tuloksen kirjaus	sähköisesti pdf-tiedostona
Liitetietositteet	Liitetietositteet	sähköisesti pdf-tiedostona

Kirjanpitoaineistojen säilytys

Heeros Systems Oy

- Arkisto-ohjelma: Kirjanpito, ostolaskut, myyntilaskut sekä muut kirjanpidon tositteet ja asiakirjat

Tarvittaessa saadaan cd-tallenne sähköisessä arkistossa olevista aineistoista

Tämä asiakirja on allekirjoitettu sähköisesti Signom -allekirjoituspalvelulla.

Päiväys: 29. helmikuuta 2024, 10:42:25

Joutsan Lämpö Oy/ hallituksen puheenjohtaja

Harri Nissinen

Harri Nissinen

Päiväys: 04. maaliskuuta 2024, 08:39:10

Joutsan Lämpö Oy/ toimitusjohtaja

Jari Väyrynen

Jari Väyrynen

Vahva tunnistus:

29. helmikuuta 2024, 10:42:10

Pankkitunnistus

Vahva tunnistus:

04. maaliskuuta 2024, 08:39:03

Pankkitunnistus

Päiväys: 29. helmikuuta 2024, 18:46:54

Joutsan Lämpö Oy/ hallituksen varsinainen jäsen

Hannu Loipponen

Hannu Loipponen

Päiväys: 29. helmikuuta 2024, 10:42:10

Joutsan Lämpö Oy/ hallituksen varsinainen jäsen

Mika Laine

Mika Laine

Vahva tunnistus:

29. helmikuuta 2024, 18:43:07

Pankkitunnistus

Vahva tunnistus:

29. helmikuuta 2024, 10:41:55

Pankkitunnistus

Päiväys: 29. helmikuuta 2024, 10:42:01

Joutsan Lämpö Oy/ hallituksen varsinainen jäsen

Pekka Lankia

Pekka Lankia

Vahva tunnistus:

29. helmikuuta 2024, 10:41:44

Pankkitunnistus