

JOUTSAN LÄMPÖ OY MAANVUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN

Tekninen lautakunta 25.06.2020 § 49

Joutsan Lämpö Oy:llä on lämpölaitos Joutsan kunnan kiinteistöllä 172-402-30-0 osoitteessa Myllytie 5, 19650 Joutsa. Vuokra-alue on 575 m² kokoinen. Alue on ollut vuokrattuna kaukolämpökeskuksen toimintaan.

Nykyinen sopimus on päättynyt 31.05.2020.

Vuokralaisella ja vuokranantajalla on tarkoitus uusia maanvuokrasopimus.

Joutsan kunnan hallintosäännön toimivaltataulukon, Toimivalta maankäyttöön ja kiinteistönmuodostukseen liittyvissä asioissa tekninen lautakunta päättää maanvuokrasopimuksista, kun sopimusaika on enintään 10 vuotta.

Vuokra-aika alkaa 01.06.2020 ja päättyy 31.12.2029.

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on kolmesataa (300,00) euroa vuodessa.

Tarkemmat ehdot on esitetty maanvuokrasopimuksessa, joka on esityslistan liitteenä.

(Asian valmistelija: tekninen johtaja, Juha-Matti Näykki p. 0400 646 848).

Teknisen johtajan esitys:

Tekninen lautakunta päättää, että Joutsan kunta vuokraa maa-alueen Joutsan Lämpö Oy:lle.

Päätös:

Teknisen johtajan ehdotus hyväksyttiin.

Maanvuokrasopimus on pöytäkirjan liitteenä.
