

KAAVARATKAISUN SAANTI / RUOHTULA TAPIO JA RAUNI

50/10.02.04/2020

Kunnanhallitus 11.05.2020 § 83

Tapio ja Rauni Ruohtula ovat Joutsan kuntaan 14.4.2020 osoittamallaan kirjeellä pyytänyt "kaavaratkaisun saantia" Iso-Säynjärven rannalla oleville tiloille Länsi-Säynharju, Mäntypuisto, Säynharju ja Säynranta. Ruohtulat pyytävät kirjeellään asiallisen kaavaratkaisun vahvistamista.

Ruohtuloiden esittämä asia on ollut esillä useita kertoja vuosien aikana, viimeksi kunnanjohtaja Harri Nissinen ja rakennustarkastaja Arttu Mönkölä ovat neuvotelleet asiasta 18.12.2019. Neuvottelussa on todettu ko. alueen olevan Joutsan rantayleiskaavan osittainen muutos -asiakirjan vuodelta 2013 kaavamääräysten mukaiset. Uusia rakennuspaikkoja ei voida osoittaa vaarantamatta maanomistajien tasapuolista kohtelua.

Rakennustarkastaja Arttu Mönkölä on tehnyt asiasta esityslistan liitteenä olevan perusteellisen lausunnon, jossa huomioidaan hakijan vaatimukset, kaavamääräykset ja se, mihin kielteinen päätös perustuu.

Asian valmistelija: kunnanjohtaja Harri Nissinen p. 05065435

Kunnanjohtajan ehdotus:

Kunnanhallitus toteaa, että uusia rakennuspaikkoja ei voida osoittaa, eikä kaavoitusta ko. alueella muuttaa vaarantamatta maanomistajien tasapuolista kohtelua ja että kaavoitus on Joutsan rantayleiskaavan osittainen muutos vuodelta 2013 -asiakirjan mukainen.

Päätös:

Kunnanjohtajan ehdotus hyväksyttiin.
